

OVEREENKOMST VAN GELDLENING

stichting Kapitalocean

Partijen:

1.
wonende te

hierna te noemen: de “Deelnemer”;

2. **Stichting Kapitalocean**, statutair gevestigd te Amsterdam,
kantoorhoudend aan de Eksterstraat 42, te Amsterdam, hierna te
noemen: “Stichting Kapitalocean”,

hierna gezamenlijk tevens te noemen: ‘Partijen’

Overwegende dat:

1. Stichting Kapitalocean tot doel heeft het bevorderen van - en bijdragen aan:

- a. Het creëren van ruimte voor - en faciliteren van experimenten om evenwichtiger samen te kunnen leven met de niet-menselijk leven op (landbouw-) grond; en
- b. Het ecologisch herstel van het landschap en van (landbouw) gronden, waarbij er meer ruimte ontstaat voor niet-menselijk leven,

En verder al hetgeen dat daarmee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin van het woord.

2. De stichting tracht dit doel onder meer te bereiken door:

- a. Het werven van fondsenb. Het bijeenbrengen en (uit)lenen van gelden ten behoeve van de aankoop van grond; enc. Het faciliteren en ondersteunen van experimenten, onderzoek en kennisdeling En verder al hetgeen daarmee verband houdt en al hetgeen bijdraagt aan de verwezenlijking van het doel van de stichting.

3. De stichting beoogt niet het maken van winst en beoogt werkzaam te zijn als algemeen nut beogende instelling in de zin van artikel 5b van de Algemene wet inzake rijksbelastingen

4. Stichting Kapitalocean tevens wenst te beschikken over dergelijke financiële middelen door het aangaan van overeenkomsten van Geldlening;

5. De voorwaarden waaronder deze Overeenkomst wordt aangegaan hierna wordt uiteengezet;

Komen het volgende overeen:

1. Omschrijving:

- | | |
|-------------------------|---|
| (a) Artikel: | een bepaling in deze Overeenkomst |
| (b) Begindatum: | de begindatum van deze Overeenkomst: |
| (c) Deelnamebedrag: |
zijnde het bedrag dat de Deelnemer heeft voldaan aan
Stichting Kapitalocean uit hoofde van deze
Overeenkomst |
| (d) Deelnemer: | degene die deze Geldlening aangaat met Stichting
Kapitalocean |
| (e) Geldlening: | de Geldlening die wordt beschreven in Artikel 2 en het
voorwerp is van deze Overeenkomst |
| (f) Overeenkomst: | deze Overeenkomst |
| (g) Activiteiten: | alle activiteiten die door of ten behoeven van stichting
Kapitalocean ontwikkeld zijn of worden |
| (h) Rendement: | het rendement dat de Deelnemers ontvangen uit
hoofde van de Geldlening en nader omschreven in
Artikel 4.1 |
| (i) Verkrijger: | degene die de Geldlening overgedragen krijgt van de
Deelnemer na verhandeling overeenkomstig Artikel 5 (j) |
| Stichting Kapitalocean: | Stichting Kapitalocean, gevestigd te Amsterdam |

Gedefinieerde termen die hierboven in enkelvoud staan, kunnen hierna ook in meervoud worden gebruikt en andersom, waarbij deze dezelfde betekenis houden.

2. De Geldlening

2.1. Deelnemer heeft eerder het Deelnamebedrag overgemaakt op rekeningnummer: NL48 INGB 0007 8691 54, t.n.v. Stichting Kapitalocean.

2.2. Door ontvangst van het Deelnamebedrag bij is Deelnemer gerechtigd tot de Geldlening en de daaruit voortvloeiende rechten zoals nader uiteengezet in deze Overeenkomst.

3. Looptijd

3.1. De Geldlening wordt aangegaan voor minimaal twee jaar met vanaf dan een opzegtermijn van een jaar en kan slechts worden beëindigd indien en voor zover het recht tot beëindiging expliciet wordt gegeven in deze Overeenkomst.

4. Rendement

4.1. Deelnemer ontvangt als rechthebbende op de Geldlening 0 % (zegge: nul procent) rente.

4.2. Een deelnemer zal nooit enige vergoeding ontvangen voor het ter beschikking stellen van het Deelnamebedrag.

5. Verhandeling en levering van de Geldlening

5.1. Deelnemer is gerechtigd de Geldlening te verhandelen door deze over te dragen aan Verkrijgers

5.2. De verhandeling van de Geldlening dient vooraf gemeld en geaccordeerd te worden bij stichting Kapitalocean. Stichting Kapitalocean zal de voorgenomen verhandeling accorderen indien vast is komen te staan dat aan de vereisten van Artikel 5.1 is voldaan. Zonder akkoord van stichting Kapitalocean kan de Verkrijger geen rechten ontleen aan de Geldlening.

5.3. Verkrijger verkrijgt na een rechtsgeldige overdracht overeenkomstig Artikel 5.1 en 5.2 de Geldlening en daardoor de rechten en verplichtingen van Deelnemer onder deze Overeenkomst. Artikel 2 is niet van toepassing op Verkrijger.

6. Recht op aflossing en beëindiging van de Geldlening

6.1. stichting Kapitalocean heeft het recht om de Overeenkomst en daarmee de Geldlening te beëindigen met inachtneming van een opzegtermijn van een jaar. Zodra de Overeenkomst eindigt, dient stichting Kapitalocean het Deelnamebedrag te vergoeden aan Deelnemer.

6.2. Deelnemer heeft steeds het recht om de Overeenkomst en daarmee de Geldlening te beëindigen en vergoed te krijgen van stichting Kapitalocean met inachtneming van een opzegtermijn van een jaar. De gevolgen van de beëindiging zijn gelijk aan de gevolgen als beschreven in Artikel 6.1.

7. Directe opeisbaarheid Geldlening

7.1. De Geldlening is direct opeisbaar indien stichting Kapitalocean in surseance van betaling geraakt of failliet wordt verklaard.

8. Verkoop land

8.1 indien de deelnemer een jaar voor de afloop van de looptijd door middel van een brief of e-mail aan stichting Kapitalocean mededeelt de Geldlening te willen stoppen zal stichting Kapitalocean deze mededeling binnen vijf werkdagen schriftelijk of per e-mail aan de deelnemer bevestigen. Vervolgens zal stichting Kapitalocean trachten om het bedrag te herfinancieren. Na een jaar zal stichting Kapitalocean het geldbedrag terugstorten, tenzij de deelnemer voor het eind van die termijn alsnog schriftelijk of per e-mail toestemming geeft tot verlening van de lening voor en door haar bepaalde termijn.

8.2 In het geval de situatie uit lid 1 van dit artikel zich voordoet en er geen andere mogelijkheid tot herfinanciering van het geleende bedrag bestaat, dan door middel van verkoop van het voor de aflossing benodigde deel van de grond, zal stichting Kapitalocean overgaan tot verkoop van dit deel van de grond.

9. Verdeling verkoopopbrengst

9.1 Indien de verkoopopbrengst, minus het deel van de koopsom dat is gefinancierd uit donaties bij de verkoop op grond van artikel 8 van deze Overeenkomst, van het stuk grond of een deel daarvan meer bedraagt dan het totaal aan uitstaande leningen, ontvangt iedere deelnemer maximaal het volledige bedrag van de

Geldlening terug binnen tien werkdagen. Het restant dat overblijft na aflossing van de Geldlening komt toe aan stichting Kapitalocean en zal worden gebruikt voor het doel van de stichting.

9.2 Indien de verkoopopbrengst minus het deel van de koopsom (pro rata) dat is gefinancierd uit donaties, bij de verkoop van grond van artikel 8 van deze Overeenkomst, van het stuk grond of een deel daarvan minder bedraagt dan het totaal aan uitstaande leningen, ontvangt iedere deelnemer pro rata een aflossing op de Geldlening. Stichting Kapitalocean zal het restant van de Geldlening kwijtschelden en bevestigt dit schriftelijk of per e-mail binnen vijf werkdagen.

9.3 In beide gevallen zoals omschreven in lid 1 en 2 van dit artikel, hoeft de stichting eenmaal verkregen donaties niet te verrekenen en behoudt zij het eigendom. Deze donaties mogen enkel besteed worden in lijn met de statuten van de stichting.

10. Kennisgevingen

10.1. Alle kennisgevingen aan stichting Kapitalocean dienen hetzij per aangetekende brief, hetzij per e-mail te worden gedaan aan: Stichting Kapitalocean, Eksterstraat 42, 1021EC te Amsterdam / kapitalocean@kapitalocean.nl

11. Voorbehoud

11.1. Met uitzondering van het geval dat sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid, is de aansprakelijkheid van stichting Kapitalocean vanwege een eventuele toerekenbare tekortkoming door stichting Kapitalocean in de nakoming van enige verplichting uit hoofde van deze Overeenkomst of uit hoofde van onrechtmatig handelen of nalaten beperkt tot het Deelnamebedrag. Stichting Kapitalocean is niet aansprakelijk voor indirecte- of gevolgschade.

11.2. stichting Kapitalocean is niet aansprakelijk voor enig handelen of nalaten van door haar ingeschakelde derden, van wiens diensten stichting Kapitalocean gebruik heeft gemaakt in het kader van deze totstandkoming of uitvoering van deze Overeenkomst.

12. Toepasselijk recht en forumkeuze

12.1. Op de Geldlening en deze Overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. De bevoegde rechter te Amsterdam is bevoegd kennis te nemen van geschillen die voortvloeien uit de Geldlening of de Overeenkomst.

Aldus opgemaakt en ondertekend, te ... op

Stichting Kapitalocean:

Maartje Joosten
Voorzitter

David van den Berg
Penningmeester

Dido van Oosten
Secretaris

Wouter Roos
Algemeen Bestuurslid

Deelnemer:

Ondertekend, te

op

.....